

Honoraire de l'agence Stephane Plaza Immobilier Chantilly

Honoraires au 02/12/2016

BAREME D'HONORAIRES (TTC*)

HONORAIRES TRANSACTIONS DE VENTES (**)				
Prix de vente (***)	Habitations	Locaux professionnels	Terrains	Cessions de bail
Jusqu'à 30 000 ?	Forfait 2 900 ?	Forfait 2 900 ?	Forfait 2 900 ?	Forfait 5 000 ?
Jusqu'à 50 000 ?	10 %	10 %	10 %	12 %
Jusqu'à 100 000 ?	8 %	8 %	8 %	12 %
Jusqu'à 150 000 ?	7 %	7 %	7 %	11 %
Jusqu'à 300 000 ?	6 %	6 %	6 %	9 %
Au-delà de 300 000 ?	5 %	5 %	5 %	6 %
Estimation - avis de valeur	Gratuit	Gratuit	Gratuit	Gratuit

HONORAIRES LOCATIONS

A la charge du propriétaire	<p style="text-align: center;">11 ? du mètre carré</p> <p>(dont 8 ? du m² pour la recherche du locataire, l'organisation de la visite, la constitution du dossier, la rédaction du bail et 3 ? du m² pour l'état des lieux)</p>
A la charge du locataire	<p style="text-align: center;">11 ? du mètre carré</p> <p>(dont 8 ? du m² pour la recherche du locataire, l'organisation de la visite, la constitution du dossier, la rédaction du bail et 3 ? du m² pour l'état des lieux)</p>

* TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

** Mandats de vente : honoraires à la charge du vendeur - Mandats de recherche : honoraires à la charge de l'acquéreur

*** Les honoraires des transactions de vente sont calculés sur la base des prix de vente affichés.